



Clemens Konzett  
T +43 5552 6136 51219

Zahl: BHBL-II-910-8/2021-11  
Bludenz, am 16.11.2021

## KUND M A C H U N G

**Mit Eingabe vom 11.11.2021 hat Herr Martin Hartmann, Hauptstraße 64, Bludesch, um die Erteilung der Baubewilligung und der gewerberechtiglichen Genehmigung für die Errichtung eines Umschlagplatzes für den bestehenden Transport- und Lagerhausbetrieb auf dem GST-NR 1616 GB Thüringen angesucht.**

Über dieses Ansuchen wird eine **mündliche Verhandlung** auf

**Dienstag, den 07.12.2021, mit der Zusammenkunft der Teilnehmer um 08:45 Uhr beim Transport- und Lagerhausbetrieb des Herrn Martin Hartmann in Bludesch anberaunt.**

Die Beteiligten können nach telefonischer Vereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung beim örtlichen Gemeindeamt oder bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz in die Projektsunterlagen einsehen, wenn dabei die geltenden COVID-19-Schutzmaßnahmen eingehalten werden.

Allfällige Einwendungen sind bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz oder während der mündlichen Verhandlung zu erheben. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies zur Folge, dass sie ihre Parteistellung verliert (§ 42 Abs 1 AVG). Beteiligte können sich vertreten lassen. Vertreter von beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten vorzulegen, welche sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Baurechtlich können Nachbarn (§ 2 Abs 1 lit k BauG) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 26 Abs 1 BauG enthaltenen Vorschriften geltend machen. Gewerberechtlich können Nachbarn (§ 75 Abs 2 GewO 1994) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 74 Abs 2 GewO 1994 enthaltenen Vorschriften geltend machen, soweit sie den Nachbarn einen Schutz gewähren.

Zur Verhinderung der Ausbreitung von COVID-19 sind am Ort der mündlichen Verhandlung die geltenden COVID-19-Schutzmaßnahmen verbindlich. Insbesondere ist nur bei Vorliegen eines gültigen „3G-Nachweises“ die Teilnahme ohne Mund-Nasen Schutz erlaubt.

Der Bezirkshauptmann  
im Auftrag

Clemens Konzett