



Zl. bd004.1-1/2020-15-3
17. November 2021

Verhandlungsschrift

über die 10. Sitzung der Gemeindevertretung
am Montag, 15.11.2021 um 19.30 Uhr im Kronen-Saal

Beginn: 19.30 Uhr

Anwesend:

BGM	Konzet Martin	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
VBGM	Köfler Roland	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GR	Mayerhofer Michael	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GR	Dietrich Manfred	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GR	Wakonigg Walter	punkt.genau für Bludesch Gais
GV	Schnetzer Edmund	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Feuerstein Karin	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Kölly Hermann	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Burtscher Mario	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Mag. Geutze Georg	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Müller Wilfried	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Madlener Petra	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Spiegel Edmund	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Dockal Verena	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Frei Dietmar	punkt.genau für Bludesch Gais
GV	Mutlu Tanju	punkt.genau für Bludesch Gais
GVE	Dünser Christine	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GVE	Jenni Patricia	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais (ab TOP03)

Entschuldigt:

GR	Schuster Katharina	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Thoma David	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Pfefferkorn Simon	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	DI Geutze Thomas	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
GV	Nardon Raphael	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais

Schriftführer: Helmut Wegeler, GSekr.

Tagesordnung

01. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Genehmigung der Verhandlungsschriften der 8. und 9. Gemeindevertretungssitzung
03. Zielvereinbarungen im Sinne der Richtlinien der Landesregierung über die Förderung für Regios für den Zeitraum 2022 bis 2024 - Präsentation, Beratung und

Beschlussfassung

04. Gebühren- und Tarifierpassungen und Änderungen von Verordnungen - Beratung und Beschlussfassung:
 - a) Wassergebührenordnung
 - b) Wasserleitungsordnung
 - c) Kanalordnung
 - d) Abfallgebührenordnung
 - e) Friedhofgebührenordnung
 - f) Hundeabgabe-Verordnung
 - g) Tarife Mittagessen (CAMPUS Bludesch)
05. Verordnung über die Pauschalierung der Leistungsprämie gemäß § 64 Abs. 8 GAG 2005 - Beratung und Beschlussfassung
06. Änderung des Flächenwidmungsplans betreffend GSt-Nr. 315/2 KG Bludesch sowie Teilflächen der GSt-Nr. 688/1 und 689 KG Bludesch - Einleitung des Widmungsverfahrens - Beratung und Beschlussfassung
07. Berichte:
 - a) Bürgermeister
 - b) Regio im Walgau
 - c) Gemeindevorstand
 - d) Ausschüsse / Arbeitsgruppen
08. Allfälliges

Erledigung der Tagesordnung

TOP 01.

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Martin Konzet eröffnet die 10. Sitzung der Gemeindevertretung in der laufenden Funktionsperiode. Er stellt fest, dass die Ladungen zur heutigen Sitzung rechtzeitig ergangen sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TOP 02.

Genehmigung der Verhandlungsschriften der 8. und 9. Gemeindevertretungssitzung

Die Verhandlungsschriften der 8. und 9. Gemeindevertretungssitzung werden ohne Änderung einstimmig genehmigt.

TOP 03.

Zielvereinbarungen im Sinne der Richtlinien der Landesregierung über die Förderung für Regios für den Zeitraum 2022 bis 2024 - Präsentation, Beratung und Beschlussfassung

Birgit Werle (GF der Regio im Walgau) berichtet über die Zielvereinbarungen im Sinne der Richtlinien der Landesregierung über die Förderung der Regios. Diese sieht eine Basisförderung für die Regios sowie Zuschläge für jede beteiligte Gemeinde bei Einhaltung

bestimmter Voraussetzungen vor. Ein Schwerpunkt für die Jahre 2022 bis 2024 liegt im Bereich Raumplanung. Das regionale REK soll evaluiert werden. Der Fokus soll dabei auch auf der Krisenfestigkeit („Resilienz“) der Region Walgau liegen. Zusätzliche Themen wie Veranstaltungsstätten, technische Infrastruktur und eine Verflechtung mit Nachbarregionen runden dies ab. Es wird auch einen raumplanerischen Abgleich mit den REPs der einzelnen Gemeinden geben. Aber auch die Themen „Freiraum“ (Landwirtschaft und Landschaft) sowie „Regionale Zusammenarbeit und Beteiligung“ sind in den Zielvereinbarungen enthalten. Nach der Beantwortung von Fragen und kurzer Diskussion wird nachstehendes einstimmig beschlossen:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bludesch beschließt die Zielvereinbarungen im Sinne der Richtlinie der Landesregierung über die Förderung für Regios für den Zeitraum 2022-2024 mit diesen Schwerpunktthemen:

- **Regionales räumliches Entwicklungskonzept (regREK)**
Evaluierung und Überarbeitung des bereits bestehenden regionalen räumlichen Entwicklungskonzeptes von 2015. Die bereits bearbeiteten Themen Siedlungsraum, Wirtschaftsraum, Freiraum und Ressourcen, Sozialraum, Versorgungsraum, Mobilität werden um die Themenbereiche publikumsintensive Veranstaltungsstätten, regional bedeutsame technische Infrastruktur sowie Verflechtung mit den Nachbarregionen erweitert.
- **Weiterentwicklung der regionalen Zusammenarbeit**
 - a) Umsetzungsprojekte aus dem Prozess „Strategische Kooperationen der Walgau-Gemeinden 2021“
 - b) Klima und Umwelt: Weiterführung der bereits bestehenden Fachstelle für Freiraumentwicklung und Bewerbung zur KLAR!-Region Phase 3 sowie eine abgestimmte Zusammenarbeit mit den Gemeinden (vor allem den e5 Gemeinden) im Themenbereich Klimaschutz.
 - c) Fortführung und Festigung des Prozesses „Jugendbeteiligung Im Walgau“

TOP 04.

Gebühren- und Tarifierpassungen und Änderungen von Verordnungen - Beratung und Beschlussfassung:

Bgm. Martin Konzet berichtet, dass sich die Arbeitsgruppe Finanzen mit den vorliegenden Gebühren- und Tarifierpassungen befasst hat und die vorliegenden Anpassungen empfohlen wurden. Bei den Anpassungen handelt es sich in erster Linie um eine Indexanpassung. Im Bereich Wasserversorgung wird festgehalten, dass die Erstellung eines Reinvestitionsplanes bereits in Auftrag gegeben wurde. Die Arbeitsgruppe Finanzen wird sich nach Vorliegen des Reinvestitionsplanes die Tarife nochmals anschauen. Weiters wird festgehalten, dass in der Wasserleitungsordnung neu mit aufgenommen wurde, dass der Anschlussnehmer den Wasserzähler-Einbausatz der Gemeinde Bludesch auf eigene Kosten einzubauen bzw. einbauen zu lassen hat. In die Wassergebührenordnung wurde dafür auch eine einmalige Bereitstellungsgebühr vorgesehen. Die nachstehend angeführten Anpassungen wurden bereits in die vorliegenden Verordnungsentwürfe eingearbeitet. Die neuen Verordnungen sollen mit 01.01.2022 in Kraft treten.

a) Wassergebührenordnung

Wasserbezugsgebühr:	Euro 1,21 (bisher Euro 1,19)
Wasserzählermiete:	Euro 9,73 (bisher Euro 9,59)
Wasseranschlussgebühr:	Euro 40,00 (bisher Euro 39,00)
Poolfüllungen:	Euro 104,00 (bisher Euro 102,00)
Wasserzähler-Einbauplatte:	Euro 174,00

Beschluss: einstimmig

b) Wasserleitungsordnung

Beschluss: einstimmig

c) Kanalordnung

Kanalbenutzungsgebühr:	Euro 3,02 (bisher Euro 2,91)
Kanalanschlussgebühr:	Euro 50,00 (bisher Euro 49,00)
Erschließungsbeitrag:	Euro 48,00 (bisher Euro 47,00)

Beschluss: einstimmig

d) Abfallgebührenordnung

Abfallgrundgebühr:	Euro 36,18 (bisher Euro 35,66)
Wertmarke für Sperrmüll:	Euro 8,70 (bisher Euro 8,50)
Containerleerungen:	Euro 0,10 pro Liter und Entleerung

Die Gebühren für Abfallsäcke werden gemäß Empfehlung des Vorarlberger Gemeindeverbandes nicht angepasst.

Beschluss: einstimmig

e) Friedhofgebührenordnung

Grabstättengebühren:

Kindergrab:	Euro 144,00 (bisher Euro 141,00)
Familiengrab (1-2 Personen):	Euro 306,00 (bisher Euro 300,00)
Familiengrab (bis 4 Personen):	Euro 588,00 (bisher Euro 579,00)
Urnengrabstätte:	Euro 717,00 (bisher Euro 705,00)
Metallplatte inkl. Beschriftung:	Euro 200,00 (bisher Euro 197,00)
Beschriftung Metallplatte:	Euro 156,00 (bisher Euro 153,00)

Bestattungsgebühren:

Erdbestattung Kindergrab:	Euro 360,00 (bisher Euro 350,00)
Erdbestattung Familiengrab:	Euro 1.020,00 (bisher Euro 1.000,00)
Tieferlegung (>1,50 m):	Euro 225,00 (bisher Euro 220,00)
Urnenbestattung:	Euro 280,00 (bisher Euro 275,00)
Zuschlag Samstage, Sonn- und Feiertage:	Euro 205,00 (bisher Euro 200,00)

Aufbahrungsgebühr:	Euro 36,00 (bisher Euro 35,00)
--------------------	--------------------------------

Beschluss: einstimmig

f) Hundeabgabe-Verordnung

Hundeabgabe: Euro 77,00 (bisher Euro 75,00)
Kampfhunde: Euro 300,00 (bisher Euro 295,00)

Beschluss: einstimmig

Festgehalten wird, dass vor der nächsten Anpassung in der Arbeitsgruppe Finanzen eine Staffelung (bei der Haltung mehrerer Hunde) geprüft werden soll.

g) Tarife Mittagessen (CAMPUS Bludesch)

Mittagessen Schüler: Euro 4,40 (bisher Euro 4,30)
Mittagessen Kindergartenkind: Euro 4,10 (bisher Euro 4,00)
Mittagessen Kleinkind: Euro 3,80 (bisher Euro 3,70)

Diese Tarifanpassungen sollen ebenfalls mit 01.01.2022 in Kraft treten.

Beschluss: einstimmig

TOP 05.

Verordnung über die Pauschalierung der Leistungsprämie gemäß § 64 Abs. 8 GAG 2005 - Beratung und Beschlussfassung

GSekr. Helmut Wegeler erläutert die dienstrechtlichen Rahmenbedingungen und den vorliegenden Verordnungsentwurf. Ab 01.01.2022 soll die Leistungsprämie bei aufgewiesenem Arbeitserfolg nun pauschaliert werden. Festgehalten wird, dass das bestehende System Schwächen hat und viele Gemeinden (und Gemeindeverbände) bereits von der Möglichkeit der Pauschalierung Gebrauch machen. Nach Diskussion und der Beantwortung von Fragen wird die vorliegende Verordnung einstimmig beschlossen.

TOP 06.

Änderung des Flächenwidmungsplans betreffend GSt-Nr. 315/2 KG Bludesch sowie Teilflächen der GSt-Nr. 688/1 und 689 KG Bludesch - Einleitung des Umwidmungsverfahrens - Beratung und Beschlussfassung

GR Walter Wakonigg erklärt sich für befangen. Bgm. Martin Konzet berichtet über die geplante Bebauung in diesem Bereich und dass die gesamte Fläche bis zum Mühleplatz in Etappen umgesetzt werden soll. GR Michael Mayerhofer informiert, dass auch in der Arbeitsgruppe Verkehr, Bau und Infrastruktur ein entsprechendes (Vor-)Projekt präsentiert wurde. Dabei wurde auch das Thema Verkehr besprochen. Nach der Umsetzung der letzten Etappe soll die Erschließung primär über den Mühleplatz erfolgen. Auch über eine geplante Dienstbarkeit (Geh- und Radweg) zugunsten der Öffentlichkeit wurde gesprochen. Die vertraglichen Unterlagen dazu sind derzeit in Ausarbeitung.

Die Eigentümerin der GSt-Nr. .181, 315/2, 688/1, 688/2 und 689 KG Bludesch plant den Verkauf dieser Liegenschaften an einen Bauträger zur Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus mehreren Baukörpern. Da das GSt-Nr. .181 KG Bludesch bereits bebaut und bewohnt ist, ist eine erste Bauetappe im östlichen Bereich auf den GSt-Nr. 315/2, 688/1 und 689 KG Bludesch bzw. auf deren Teilflächen geplant. Diese Flächen sind derzeit im

rechtsgültigen Flächenwidmungsplan als Freifläche-Landwirtschaftsgebiet gewidmet. Es ist daher die Umwidmung, der von der ersten Bauetappe betroffenen Flächen, in Baufläche-Wohngebiet geplant. Diese Flächen liegen mitten im Hauptsiedlungsgebiet der Gemeinde Bludesch am Schwarzbach. Die Grundstücke sind voll erschlossen. Sie liegen im HQ30 Überflutungsbereich des Schwarzbaches. Die von der Umwidmung betroffenen Flächen liegen im Räumlichen Entwicklungsplan innerhalb der Siedlungsgrenzen und sind der ersten Siedlungsetappe zugeordnet. Sie können damit bei Vorliegen eines konkreten Baulandbedarfs in Baufläche umgewidmet werden. Die Gemeinde sichert sich im Zuge des Verkaufs der Flächen das Recht zu Errichtung einer Rad- und Gehwegverbindung entlang und über den Schwarzbach. Im Rahmen der Umwidmung und des Verkaufs der Flächen, die in Baufläche-Wohngebiet umgewidmet werden, erfolgt der Abschluss eines Raumplanungsvertrags. Es ist die Widmung als Baufläche bis zur Grundgrenze des Schwarzbaches geplant, da einerseits für den geplanten Weg eine Baubewilligung notwendig ist, die in der Widmung FF nicht möglich ist, und andererseits diese Flächen zur Berechnung der Baunutzungszahl notwendig sind. Die Freihaltung des Streifens von einer anderen Bebauung als dem Weg, soll mit Hilfe einer Verwendungsvereinbarung im Raumplanungsvertrag gewährleistet werden. Der Weg steht auch für die Bewirtschaftung des Schwarzbaches zur Verfügung.

Gemäß §§ 21 Abs. 1 und 23 RPG beschließt die Gemeindevertretung einstimmig den vorliegenden Entwurf des Flächenwidmungsplans (Plandarstellung FLWPL-6719-4-2021 vom 06.09.2021) für die Umwidmung der bzw. Teilflächen der GSt-Nr. 315/2, 688/1 und 689 KG Bludesch mindestens vier Wochen auf der Homepage der Gemeinde zu veröffentlichen.

TOP 07. Berichte

a) Bürgermeister:

- 25.09.2021 - Fischereifest Rasselsee - Dank an die Fischer
- 29.09.2021 - AG Verkehr, Bau und Infrastruktur
- 30.09.2021 - AG Gesundheit, Soziales und Jugend
- 01.10.2021 - 02.10.2021 - Betriebsausflug nach Reutte im Tirol
- 03.10.2021 - Spielefest am Freizeitplatz - Erlöse für „Geben für Leben“
- 04.10.2021 - diverse Besprechungen (Mauerbau Vanovagasse, Vorbesprechung FLZ Verbandsversammlung mit VA 2022, Bauverhandlungen Oberfeldweg („Huber“-Grundstücke)
- 05.10.2021 - Leader-Workshop - Neueinreichung/Verlängerung Leader Region Vorderland/Walgau/Bludenz, Präsentation ICG iS Beitritt DLZ Blumenegg
- 07.10.2021 - Regio im Walgau Bürgermeistertreffen in Nüziders, AG Finanzen, Neueröffnung St. Jakob Apotheke
- 12.10.2021 - Blumenegger Kulturrunde, Leader Vollversammlung in Röns
- 13.10.2021 - Abstimmungstreffen Krone/Walgaupark mit REKA, Rechtsanwälten und Martin Bitschnau
- 15.10.2021 - Treffen Blumenegger Bürgermeister mit Schwerpunkt Digitalisierung, Jahrgangsbaum am Freizeitplatz gepflanzt, 1. Bludescher Regional-Markt
- 16.10.2021 - Eröffnung Bildungscampus Nüziders
- 18.10.2021 - Beginn Mauerbauwoche Vanovagasse, Information an Mitarbeiter über aktuellen Stand iS Beitritt DLZ Blumenegg, informelles Treffen Gemeindeeinsatzleitung
- 19.10.2021 - AG Gesundheit, Soziales und Jugend
- 20.10.2021 - Erstgespräch iS Ausbau L50 Gais in Feldkirch beim Landesstraßenbauamt Feldkirch

- 21.10.2021 - Rezertifizierung e5 mit einem Plus iHv 2% - um 0,5% am vierten „e“ vorbei
- 22.10.2021 - Bürgermeister-Information über „Gemeindeverband NEU“ in Mäder, Mauerbauer Abschlussessen, Jahresessen mit Ferienbetreuungshelfer und Flohmarktteam
- 27.10.2021 - Erstgespräch mit ASFINAG iS Lärmschutzwand Anschlussstelle Gais
- 28.10.2021 - Besprechung mit Maschinenring über Projekt beim Turbo-Areal, Regio im Walgau Delegiertenversammlung in Frastanz
- 02.11.2021 - Sicherheitsstammtisch Blumenegg und Großes Walsertal in Fontanella, KLAR! Workshop in Nenzing bezüglich Programmverlängerung, AG e5, Umwelt und Energie
- 03.11.2021 - Vorstellung Vorprojekt Maschinenring, AG Verkehr, Bau und Infrastruktur
- 05.11.2021 - Blumenegger Unternehmerfrühstück bei der Fa. Collini mit 35 Teilnehmern aus der Region, Exkursion Begegnungsräume iZm Projekt Krone/Walgaupark
- 08.11.2021 - Gemeindevorstandssitzung
- 09.11.2021 - Videokonferenz mit Landesregierung iS COVID-19, JKA-Walgau Vorstandssitzung
- 10.11.2021 - Musikschule Walgau Generalversammlung in Schlins mit Delegiertem Franz Dunkl, Cilli Egger entschuldigt
- 11.11.2021 - Regio im Walgau Vorstand in Bürs
- 12.11.2021 - Jahreshauptversammlung Bürgermusikverein Bludesch mit 40 Jahre Ehrung von Wolfgang Bachmann
- zwei Regio im Walgau-Veranstaltungen in Bludesch (Sicherheitsunterweisungen für Reinigungskräfte und Bauhofmitarbeiter im Kronensaal)
- Grundwasserschongebiets-VO verzögert sich aufgrund neuer Vermessungen in Nüziders - sollte bis Ende Jänner 2022 jedoch vorliegen

b) Regio im Walgau

- Bauhöfe im Walgau
- Gemeindekommunikation
- ASZ Altstoffsammelzentrum Walgau West
- Regio-Internes
- Kultur im Walgau

c) Gemeindevorstand

VBGM Roland Köfler berichtet über eine Gemeindevorstandssitzung:

- Obst- und Gartenbauverein Bludesch - Vereinsförderung 2021
- FC Nenzing - Förderung 2021
- Weihnachtzuwendungen für Gemeindebedienstete
- Berichte Bürgermeister mit Projekt Krone/Walgaupark - eigene Gemeindevorstandssitzung zu diesem Thema und Allfälliges

d) Ausschüsse / Arbeitsgruppen

AG Verkehr, Bau und Infrastruktur (GR Michael Mayerhofer):

- REP Evaluierung

- Umlegung Oberfeld
- Verordnung hinsichtlich Einfriedungen
- nächste Sitzung am 18.11.2021 (Themen: DLZ Beitritt, Dachbegrünung, L50 Geh- und Radweg Gais, Vorprojekt Maschinenring)

AG e5, Umwelt und Energie (GR Walter Wakonigg):

- Rezertifizierung e5 mit einem Plus iHv 2% - um 0,5% am vierten „e“ vorbei
- Dachbegrünung als (verbindliche) Richtlinie
- 1. Regionalmarkt war ein voller Erfolg - ca. 700 Besucher - zukünftig zumindest 2x jährlich geplant
- Raus aus Öl

AG Vereine/Dorfleben (GR Manfred Dietrich):

- nächste Sitzung am 16.11.2021 (Hauptthema: Auswertung Vereinsbefragung und Aufteilung in 3 Gruppen)

AG Gesundheit, Soziales und Jugend (BGM Martin Konzet):

- Spielefest am Freizeitplatz
- Jungbürgerfeier
- weitere Themen besprochen - Fokus auf Senioren / Leben im Alter

TOP 08.
Allfälliges

Keine Wortmeldungen.

Die nächste Gemeindevertretungssitzung findet am Montag, 13.12.2021, 19.30 Uhr statt.

Ende: 20:50 Uhr

Der Vorsitzende:
Martin Konzet

Der Schriftführer:
Helmut Wegeler,

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben



Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <https://www.vorarlberg.at/signaturpruefung> verfügbar.

Ausdrucke des Dokuments können bei der Gemeinde Bludesch Hauptstraße 9, 6719 Bludesch E-Mail: gemeinde@bludesch.at überprüft werden.

<http://www.bludesch.at/amtssignatur>

Kundmachungsvermerk:

Diese Kundmachung wurde/wird	
an die Amtstafel angeschlagen am:	17.11.2021
von der Amtstafel abgenommen am:	01.12.2021